

Délibération du conseil communautaire de la communauté de communes Lieuvin Pays d'Auge  
Séance du 04/12/2025

Date de convocation : 21/11/2025

Effectif légal du conseil de communauté : 69

Nombre de délégués en exercice : 69

Le 04 décembre 2025 à 17 heures, s'est réuni à Lieurey, le conseil communautaire de la communauté de communes Lieuvin Pays d'Auge légalement convoqué, sous la présidence d'Hervé MORIN.

Etaient présents : E. VIQUESNEL – P. BUCAILLE – JL. HIE – F. JOURDAN - G. LARCHER – P. CAUCHE  
S. HUNOST – N. THURET - R. LAFFAY – V. LEBOCÉY - MP. LEBLANC – C. VILLEY – M. CARON – R.  
LEGAY - H. MORIN – JN. JOUBERT – C. MESNIERES - P. LEGROS – J. VERGER, suppléant de P.  
MARMION – D. TREFOUEL - T. PARREY – JP. FAUVILLE – J. DUVAL - C. JOUAS – M. MORDANT - A.  
VALENTIN – G. SEBIRE – JP. ELOU – C. VERKINDER - M. PARIS TOUQUET – P. TOUZE – F.  
DELABRIERE – M. DESCHAMPS - P. LEROUX – G. LAINEY - S. BREMS - JC. TESTU – D. DELABRIERE  
J. ENOS – L. VERMEULEN – F. CHARTIER - J. DUCLOS – JC. BEAUCHE – JC. QUESNOT – E. LEROUX  
S. DUVAL – J. DORLEANS - C. THILLAYE – AM. ROELENS - J. LESAULNIER – JF. DRUMARE - C.  
LEFEBVRE – R. PEUFFIER – JP. CAPON – P. SANSON, suppléant de C. FAMERY – G. PARIS - M.  
BREQUIGNY – MF. LARROQUELLE – J. VAREA-NAVARRO – V. CAREL – N. CANIVET, suppléante de  
MA. RABEL.

Absents excusés ayant donné pouvoir :

J. GARANCHER ayant donné pouvoir à M. PARIS-TOUQUET

J. HAMELET ayant donné pouvoir à S. DUVAL.

Absents excusés : JC. TOUTAIN - K. TILMANT – P. MARMION – F. LESIMPLE - B. LAUNAY – M.  
LAUNAY – C. FAMERY – H. RICHARD LECUYER – MA. RABEL.

Délibération n° 2025/129

---

**FINANCES**

**Réalisation d'un emprunt pour la rénovation thermique du gymnase situé à Lieurey**

Monsieur le Président expose qu'il convient de réaliser un emprunt afin de participer au financement des travaux de réhabilitation du gymnase situé rue de l'ancienne gare à Lieurey.

Après consultation auprès de différents organismes financeurs, il propose de signer un Contrat de Prêt, dit de Transformation Ecologique, d'un montant total de 800.000 € auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations. Il rappelle que le gymnase est utilisé par un public scolaire, périscolaire et associatif. Les caractéristiques du prêt seraient les suivantes :

**Ligne du Prêt :** Prêt Transformation Ecologique**Montant :** 800 000 euros**Durée de la phase de préfinancement :** 12 mois**Durée d'amortissement :** 20 ans**Périodicité des échéances :** Trimestrielle**Index :** Livret A**Taux d'intérêt actuariel annuel :** Taux du LA en vigueur à la date d'effet du contrat + 0,5 %**Révisabilité du taux d'intérêt à chaque échéance :** en fonction de la variation du taux du LA**Amortissement :** Amortissement prioritaire**Absence de mobilisation de la totalité du montant du Prêt :** autorisée moyennant le paiement d'une pénalité de dédit de 1% calculée sur le montant non mobilisé à l'issue de la phase de mobilisation**Remboursement anticipé :** autorisé à une date d'échéance d'intérêts pour tout ou partie du montant du capital restant dû, moyennant le paiement d'une indemnité actuarielle**Typologie Gissler :** 1A**Commission d'instruction :** 0.06 % (6 points de base) du montant du prêt

Après avoir exposé l'opération susvisée et après en avoir délibéré, le Conseil Communautaire à l'unanimité :

-autorise le Président (ou par délégation le Premier Vice-Président) à signer le Contrat de Prêt organisant les conditions ainsi que la ou les demandes de réalisation de fonds.

Copie conforme au registre des délibérations dûment signé.

Le 1<sup>er</sup> Vice-Président

